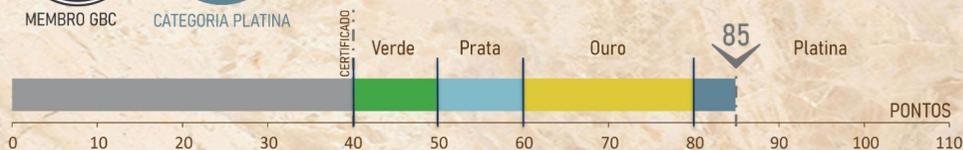




CATEGORIA MÁXIMA: **PLATINA**
PONTUAÇÃO OBTIDA: **85**



CER
TI
FICA
ÇÃO
GBC



17 pontos | **EFICIÊNCIA ENERGÉTICA**
ENERGIA E ATMOSFERA

- UTILIZAÇÃO DE VIDROS LAMINADOS 6MM (3+3) COM EFEITO REFLETIVO;
- UTILIZAÇÃO DE PLACAS FOTOVOLTAICAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA DAS ÁREAS COMUNS;
- UTILIZAÇÃO DE SENSORES DE PRESENÇA EM TODAS A ÁREAS COMUNS APLICÁVEIS;
- UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS EFICIENTES COM SELO PROCEL;
- SISTEMA DE AUTOMAÇÃO COM MÓDULO DE INTERFACE CENTRAL PARA EQUIPAMENTOS E ILUMINAÇÕES DAS ÁREAS COMUNS;



10 pontos | **EFICIÊNCIA HÍDRICA**
USO EFICIENTE DA ÁGUA

- RESERVATÓRIOS E SISTEMA ESPECÍFICO PARA COLETA E REUSO DAS ÁGUAS PLUVIAIS;
- UTILIZAÇÃO DE LOUÇAS E METAIS COM ACESSÓRIOS DE ECONOMIA DE ÁGUA;
- AUTOMAÇÃO COM CONTROLE DE CONSUMO DAS BOMBAS E RESERVATÓRIOS DAS ÁREAS COMUNS.



19 pontos | **CONFORTO E SAÚDE**
IMPLANTAÇÃO

- VENTILAÇÃO CRUZADA E PÉ DIREITO DIFERENCIADO NOS APARTAMENTOS;
- ESQUADRIAS DIFERENCIADAS COM ALTO ÍNDICE DE LUMINOSIDADE;
- FORRO CONTÍNUO ENTRE SALA E VARANDAS;
- PISCINA PRIVATIVA EM CADA VARANDA;
- ACONDICIONAMENTO ACÚSTICO NAS ÁREAS COMUNS;
- AMBIENTES COM MAIOR LUMINOSIDADE, CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO.



15 pontos | **BEM ESTAR**
QUALIDADE AMBIENTAL INTERNA
REQUISITOS SOCIAIS

- PAISAGISMO REGIONAL EXUBERANTE COM ESPELHO D'ÁGUA;
- ESPAÇO PARA ATIVIDADES FÍSICAS AO AR LIVRE;
- QUADRA POLI ESPORTIVA COBERTA;
- PISCINA AQUECIDA COBERTA COM RAIA DE NATAÇÃO;
- MONTA CARGA DELIVERY;
- SPA E SALÃO DE BELEZA.



24 pontos | **INOVAÇÃO E TECNOLOGIA**
MATERIAIS E RECURSOS
INOVAÇÃO E PROJETOS
CRÉDITOS REGIONAIS

- PREVISÃO PARA TOMADAS DE CARRO ELÉTRICO (1 POR APARTAMENTO);
- INFRA ESTRUTURA DE AUTOMAÇÃO PARA ILUMINAÇÃO, AR CONDICIONADO, CORTINAS, SOM E CÂMERAS NOS APARTAMENTOS;
- INFRA ESTRUTURA DE REDE WI-FI EM TODAS AS ÁREAS COMUNS;
- ELEVADORES INTELIGENTES COM REGENERAÇÃO DE ENERGIA;
- AUTOMAÇÃO PARA AR CONDICIONADO E ILUMINAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS.

“

As certificações CBG Brasil Casa e Condomínio visam promover a transformação do setor da construção por meio de estratégias desenvolvidas para alcançar a mitigação da mudança climática global, melhoria da saúde humana e bem estar do ocupante, proteção e restauração de recursos hídricos, proteção e restauração da biodiversidade e os serviços ecossistêmicos, construção de economia verde e aumento da comunicação e educação, contribuindo para o aumento da equidade social, justiça ambiental, saúde comunitária e qualidade de vida.

”